

ATA DE LEILÃO – RESULTADO HOMOLOGADO

Ao(s) vinte e cinco dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco no Grand Carimã Resort & Convention Center situado na Avenida das Cataratas, 4790, Foz do Iguaçu/PR e, ainda, na forma on-line via site: www.nakakogueleiloes.com.br, foi por mim, **PAULO ROBERTO NAKAKOGUE**, leiloeiro(a) Oficial credenciado(a) e devidamente matriculado na Junta Comercial do Paraná sob o nº 12/048L, responsável pela apregoação do(s) bem(ns), aberto os trabalhos da sessão do Leilão, com as formalidades legais de estilo, salientando todos os detalhes constantes do **EDITAL DE LEILÃO** com o esclarecimento quanto as principais regras e condições do leilão e abriu-se a palavra para dúvidas, não havendo nenhum licitante que dela quisesse fazer uso. Logo após, deu-se início ao pregão dos referidos bens, a partir do lance mínimo descrito no Edital, ouvindo-se sempre eventuais lances ofertados de forma on-line, ficando o leilão com o resultado conforme segue:

Lote	Descrição	Mínimo	Situação
1	Item 1, Quadra 30, Lote 113, ACAUÃ, ALAMEDA, nº 135, Terreno (m2) 501,33, Casa (m2) 81,92, Matricula 54920, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 336.400,00	ARREMATADO R\$ 336.400,00 EIDER BRUNO DAL MORO
2	Item 2, Quadra 10, Lote 68, ANAMBÉ, ALAMEDA, nº 40, Terreno (m2) 804,25, Casa (m2) 72,47, Matricula 54794, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 591.200,00	SEM INTERESSADOS
3	Item 3, Quadra 10, Lote 141, ANAMBÉ, ALAMEDA, nº 110, Terreno (m2) 281,56, Casa (m2) 81,92, Matricula 54798, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 317.300,00	SEM INTERESSADOS
4	Item 4, Quadra 7, Lote 102, ARACARI, ALAMEDA, nº 171, Terreno (m2) 350,44, Casa (m2) 83,12, Matricula 54446, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 301.300,00	SEM INTERESSADOS
5	Item 5, Quadra 7, Lote 433, ARAUCÁRIA, AV., nº 2413, Terreno (m2) 844,04, Casa (m2) 111,52, Matricula 41376, Vila A1, Material MADEIRA	R\$ 752.800,00	ARREMATADO R\$ 752.800,00 ZIULOTI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
6	Item 6, Quadra 25, Lote 141, BAITACA, RUA, nº 10, Terreno (m2) 580,31, Casa (m2) 81,92, Matricula 54364, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 367.900,00	SEM INTERESSADOS
7	Item 7, Quadra 24, Lote 306, BAITACA, RUA, nº 313, Terreno (m2) 463,51, Casa (m2) 81,92, Matricula 54732, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 348.700,00	SEM INTERESSADOS
8	Item 8, Quadra 29, Lote 300, CUMBACA, RUA, nº 241, Terreno (m2) 457,19, Casa (m2) 72,70, Matricula 42753, Vila A2, Material ALVENARIA	R\$ 443.500,00	SEM INTERESSADOS
9	Item 9, Quadra 7, Lote 397, GRAMADO, AV., nº 1605, Terreno (m2) 596,85, Casa (m2) 119,41, Matricula 41550, Vila A1, Material MADEIRA	R\$ 632.200,00	SEM INTERESSADOS
10	Item 10, Quadra 6, Lote 331, HARPIA, RUA, nº 571, Terreno (m2) 625,97, Casa (m2) 81,92, Matricula 54688, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 391.300,00	SEM INTERESSADOS
11	Item 11, Quadra 19, Lote 462, HARPIA, RUA, nº 277, Terreno (m2) 529,52, Casa (m2) 81,92, Matricula 54525, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 357.500,00	SEM INTERESSADOS
12	Item 12, Quadra 19, Lote 356, HARPIA, RUA, nº 377, Terreno (m2) 550,18, Casa (m2) 72,47, Matricula 54519, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 366.200,00	SEM INTERESSADOS
13	Item 13, Quadra 2, Lote 113, HARPIA, RUA, nº 496, Terreno (m2) 333,87, Casa (m2) 83,12, Matricula 54669, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 299.600,00	SEM INTERESSADOS
14	Item 14, Quadra 17, Lote 112, HARPIA, RUA, nº 94, Terreno (m2) 297,36, Casa (m2) 69,46, Matricula 54316, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 266.000,00	SEM INTERESSADOS
15	Item 15, Quadra 2, Lote 97, HARPIA, RUA, nº 474, Terreno (m2) 605,06, Casa (m2) 72,47, Matricula 54668, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 390.600,00	SEM INTERESSADOS

16	Item 16, Quadra 54, Lote 325, INHUMA, ALAMEDA, nº 70, Terreno (m2) 482,01, Casa (m2) 81,92, Matricula 55013, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 397.000,00	SEM INTERESSADOS
17	Item 17, Quadra 5, Lote 89, IRAUNA, RUA, nº 360, Terreno (m2) 298,1, Casa (m2) 72,47, Matricula 54775, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 282.100,00	SEM INTERESSADOS
18	Item 18, Quadra 30, Lote 351, JACUPEMBA, ALAMEDA, nº 100, Terreno (m2) 507,14, Casa (m2) 83,12, Matricula 54930, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 365.300,00	SEM INTERESSADOS
19	Item 19, Quadra 23, Lote 103, JAÓ, ALAMEDA, nº 68, Terreno (m2) 433,79, Casa (m2) 72,47, Matricula 54347, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 329.000,00	SEM INTERESSADOS
20	Item 20, Quadra 23, Lote 247, JAÓ, ALAMEDA, nº 164, Terreno (m2) 480,89, Casa (m2) 81,92, Matricula 54353, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 367.900,00	SEM INTERESSADOS
21	Item 21, Quadra 23, Lote 58, JAÓ, ALAMEDA, nº 28, Terreno (m2) 673,11, Casa (m2) 69,46, Matricula 54345, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 445.200,00	ARREMATADO R\$ 445.200,00 FRANCISCO BUBA NETO
22	Item 22, Quadra 23, Lote 123, JAÓ, ALAMEDA, nº 84, Terreno (m2) 357,51, Casa (m2) 69,46, Matricula 54348, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 305.700,00	SEM INTERESSADOS
23	Item 23, Quadra 23, Lote 131, JAÓ, ALAMEDA, nº 98, Terreno (m2) 292,65, Casa (m2) 69,46, Matricula 54349, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 267.700,00	SEM INTERESSADOS
24	Item 24, Quadra 54, Lote 164, JURUVA, ALAMEDA, nº 22, Terreno (m2) 230,33, Casa (m2) 72,47, Matricula 55006, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 272.900,00	SEM INTERESSADOS
25	Item 25, Quadra 22, Lote 187, MARAGUARI, RUA, nº 422, Terreno (m2) 302,66, Casa (m2) 72,47, Matricula 54892, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 285.400,00	SEM INTERESSADOS
26	Item 26, Quadra 18, Lote 361, MATRINXA, RUA, nº 43, Terreno (m2) 449,53, Casa (m2) 72,70, Matricula 42629, Vila A2, Material ALVENARIA	R\$ 492.600,00	SEM INTERESSADOS
27	Item 27, Quadra 14, Lote 198, MELRO, RUA, nº 148, Terreno (m2) 531,46, Casa (m2) 81,92, Matricula 54302, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 347.800,00	SEM INTERESSADOS
28	Item 28, Quadra 16, Lote 350, MELRO, RUA, nº 331, Terreno (m2) 279,82, Casa (m2) 72,47, Matricula 54502, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 302.500,00	SEM INTERESSADOS
29	Item 29, Quadra 34, Lote 194, MERGULHÃO, ALAMEDA, nº 91, Terreno (m2) 415,32, Casa (m2) 81,92, Matricula 54770, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 340.900,00	SEM INTERESSADOS
30	Item 30, Quadra 16, Lote 330, ONÇA, RUA, nº 77, Terreno (m2) 900,07, Casa (m2) 151,12, Matricula 41145, Vila A1, Material MADEIRA	R\$ 739.900,00	SEM INTERESSADOS
31	Item 31, Quadra 10, Lote 367, PAVÓ, RUA, nº 57, Terreno (m2) 464,52, Casa (m2) 72,47, Matricula 54808, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 381.800,00	SEM INTERESSADOS
32	Item 32, Quadra 9, Lote 381, PICUÍ, RUA, nº 79, Terreno (m2) 400,82, Casa (m2) 72,47, Matricula 54421, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 358.300,00	SEM INTERESSADOS
33	Item 33, Quadra 46, Lote 220, SAURÁ, ALAMEDA, nº 85, Terreno (m2) 363,19, Casa (m2) 72,47, Matricula 54652, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 324.500,00	SEM INTERESSADOS
34	Item 34, Quadra 46, Lote 241, SAURÁ, ALAMEDA, nº 73, Terreno (m2) 412,31, Casa (m2) 81,92, Matricula 54653, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 375.200,00	SEM INTERESSADOS
35	Item 35, Quadra 49, Lote 75, SILVIO A. SASDELLI, AV., nº 398, Terreno (m2) 507,72, Casa (m2) 81,92, Matricula 54827, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 447.700,00	SEM INTERESSADOS
36	Item 36, Quadra 54, Lote 57, SILVIO A. SASDELLI, AV., nº 478, Terreno (m2) 349,8, Casa (m2) 81,92, Matricula 55001, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 459.000,00	SEM INTERESSADOS

37	Item 37, Quadra 45, Lote 224, SIRIEMA, ALAMEDA, nº 94, Terreno (m2) 268,49, Casa (m2) 72,47, Matricula 54985, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 302.500,00	SEM INTERESSADOS
38	Item 38, Quadra 36, Lote 368, SOCÓ, RUA, nº 152, Terreno (m2) 674,02, Casa (m2) 81,92, Matricula 54945, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 418.500,00	SEM INTERESSADOS
39	Item 39, Quadra 40, Lote 379, SOCÓ, RUA, nº 161, Terreno (m2) 551,28, Casa (m2) 81,92, Matricula 54959, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 367.000,00	SEM INTERESSADOS
40	Item 40, Quadra 34, Lote 269, SOCÓ, RUA, nº 70, Terreno (m2) 319,49, Casa (m2) 81,92, Matricula 54774, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 308.400,00	SEM INTERESSADOS
41	Item 41, Quadra 40, Lote 362, , SOCÓ, RUA, nº 175, Terreno (m2) 372,51, Casa (m2) 83,12, Matricula 54958, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 322.400,00	SEM INTERESSADOS
42	Item 42, Quadra 36, Lote 126, SOCÓ, RUA, nº 212, Terreno (m2) 439,46, Casa (m2) 81,92, Matricula 54934, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 313.400,00	SEM INTERESSADOS
43	Item 43, Quadra 8, Lote 704, SOVI, ALAMEDA, nº 101, Terreno (m2) 449,12, Casa (m2) 81,92, Matricula 54273, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 317.100,00	SEM INTERESSADOS
44	Item 44, Quadra 18, Lote 165, TAMBOATÁ, RUA, nº 70, Terreno (m2) 450,49, Casa (m2) 72,70, Matricula 42620, Vila A2, Material ALVENARIA	R\$ 432.300,00	SEM INTERESSADOS
45	Item 45, Quadra 3, Lote 348, TIETINGA, RUA, nº 231, Terreno (m2) 316,97, Casa (m2) 81,92, Matricula 54628, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 330.400,00	SEM INTERESSADOS
46	Item 46, Quadra 24, Lote 427, TUIM, RUA, nº 9, Terreno (m2) 541,56, Casa (m2) 81,92, Matricula 54560, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 348.700,00	SEM INTERESSADOS
47	Item 47, Quadra 14, Lote 379, TUIM, RUA, nº 263, Terreno (m2) 313,6, Casa (m2) 72,47, Matricula 54722, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 293.500,00	SEM INTERESSADOS
48	Item 48, Quadra 10, Lote 138, TUIM, RUA, nº 284, Terreno (m2) 306,11, Casa (m2) 81,92, Matricula 54698, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 297.800,00	SEM INTERESSADOS
49	Item 49, Quadra 12, Lote 328, TUIM, RUA, nº 449, Terreno (m2) 638,23, Casa (m2) 81,92, Matricula 54885, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 420.600,00	SEM INTERESSADOS
50	Item 50, Quadra 14, Lote 322, CORVINA, RUA nº 81, Terreno (m2) 711,12, Casa (m2) 97,53, Matricula 42898, Vila A2, Material ALVENARIA	R\$ 630.000,00	SEM INTERESSADOS
51	Item 51, Quadra 16, Lote 216, HARPIA, RUA, nº 368, Terreno (m2) 430,68, Casa (m2) 72,47, Matricula 54498, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 325.200,00	SEM INTERESSADOS
52	Item 52, Quadra 26, Lote 88, JACUPEMBA, ALAMEDA, nº 109, Terreno (m2) 412,96, Casa (m2) 81,92, Matricula 54904, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 330.300,00	SEM INTERESSADOS
53	Item 53, Quadra 22, Lote 310, TIRIVA, RUA, nº 177, Terreno (m2) 513,46, Casa (m2) 69,46, Matricula 54536, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 389.900,00	SEM INTERESSADOS

Declaro ainda que acompanharam a transmissão do leilão eletrônico 13 pessoas e estiverem presentes ao leilão presencial um total de 10 pessoas. Nada mais tendo a constar, lavramos a presente Ata e seus anexos, que depois de lida e achada conforme vai por mim assinada.

Paulo Roberto Nakakogue
Leiloeiro Oficial