

## ATA DE LEILÃO – RESULTADO HOMOLOGADO

Ao(s) dez dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e seis no Grand Carimã Resort & Convention Center situado na Avenida das Cataratas, 4790, Foz do Iguaçu/PR e, ainda, na forma on-line via site: [www.nakakogueleiloes.com.br](http://www.nakakogueleiloes.com.br), foi por mim, **PAULO ROBERTO NAKAKOGUE**, leiloeiro(a) Oficial credenciado(a) e devidamente matriculado na Junta Comercial do Paraná sob o nº 12/048L, responsável pela apregoação do(s) bem(ns), aberto os trabalhos da sessão do Leilão, com as formalidades legais de estilo, salientando todos os detalhes constantes do **EDITAL DE LEILÃO** com o esclarecimento quanto as principais regras e condições do leilão e abriu-se a palavra para dúvidas, não havendo nenhum licitante que dela quisesse fazer uso. Logo após, deu-se início ao pregão dos referidos bens, a partir do lance mínimo descrito no Edital, ouvindo-se sempre eventuais lances ofertados de forma on-line, ficando o leilão com o resultado conforme segue:

| Lote | Descrição                                                                                                                  | Mínimo           | Situação                                                                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Quadra 41, Lote 446, ANAMBE, ALAMEDA, nº 231, Terreno (m2) 414,10 Casa (m2) 83,12 Matricula 54978, Vila A3;                | R\$ 365.500,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 2    | Quadra 24, Lote 372, BAITACA, RUA, nº 247, Terreno (m2) 360,48 Casa (m2) 83,12 Matricula 54736, Vila A3                    | R\$ 417.800,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 3    | Quadra 19, Lote 300, GARIBALDI, AV. nº 1115, Terreno (m2) 869,99 Casa (m2) 151,12 Matricula 41201, Vila A1                 | R\$ 847.500,00   | ARREMATADO<br>R\$ 1.108.000,00<br>PAULO CEZAR GRZEBIELUCKAS                |
| 4    | Quadra 3, Lote 361, GRAMADO, AV., nº 905, Terreno (m2) 464,28 Casa (m2) 72,70 Matricula 42368, Vila A1, Material ALVENARIA | R\$ 508.100,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 5    | Quadra 1, Lote 151, GRAMADO, AV., nº 1086, Terreno (m2) 606, Casa (m2) 119,41 Matricula 41400, Vila A1                     | R\$ 768.500,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 6    | Quadra 19, Lote 389, HARPIA, RUA, nº 343, Terreno (m2) 302,48 Casa (m2) 69,46 Matricula 54521, Vila A3                     | R\$ 280.700,00   | ARREMATADO<br>R\$ 280.700,00<br>A2N ADMINISTRADORA DE BENS E CAPITAIS LTDA |
| 7    | Quadra 2, Lote 163, HARPIA, RUA, nº 548, Terreno (m2) 262,08 Casa (m2) 72,47 Matricula 54672, Vila A3                      | R\$ 298.000,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 8    | Quadra 30, Lote 402, JACUPEMBA, ALAMEDA, nº 136, Terreno(m2) 583,06 Casa(m2) 83,12 Matricula 54932, Vila A3                | R\$ 411.400,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 9    | Quadra 0, Lote 411, MELRO, RUA, nº 49, Terreno (m2) 381,88 Casa (m2) 69,46 Matricula 54328, Vila A3                        | R\$ 334.000,00   | ARREMATADO<br>R\$ 334.000,00<br>EVILASIA REGES DA SILVA GAVASSO            |
| 10   | Quadra 10, Lote 178, ONÇA, RUA, nº 48, Terreno (m2) 1303,42 Casa (m2) 151,12 Matricula 41133, Vila A1                      | R\$ 1.087.900,00 | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 11   | Quadra 4, Lote 116, PATURI, ALAMEDA, nº 243, Terreno (m2) 255,78 Casa (m2) 72,47 Matricula 54584, Vila A3                  | R\$ 300.700,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 12   | Quadra 8, Lote 360, TAPIR, RUA, nº 43, Terreno (m2) 453,30 Casa (m2) 72,70 Matricula 42400, Vila A1                        | R\$ 428.800,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 13   | Quadra 10, Lote 304, TIETINGA, RUA, nº 53, Terreno (m2) 311,62 Casa (m2) 69,46 Matricula 54436, Vila A3                    | R\$ 324.100,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |
| 14   | Quadra 12, Lote 193, MANATI, TRAVESSA, nº 88, Terreno (m2) 594,40 Casa (m2) 119,41 Matricula 41558, Vila A1                | R\$ 552.000,00   | SEM INTERESSADOS                                                           |

Declaro ainda que acompanharam a transmissão do leilão eletrônico 13 pessoas e estiverem presentes ao leilão presencial um total de 15 pessoas. Nada mais tendo a constar, lavramos a presente Ata e seus anexos, que depois de lida e achada conforme vai por mim assinada.

Paulo Roberto Nakakogue  
Leiloeiro Oficial