

ATA DE LEILÃO – RESULTADO HOMOLOGADO

Ao(s) dez dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e seis no Grand Carimã Resort & Convention Center –Avenida das Cataratas, 4790, Foz do Iguaçu/PR e, ainda, na forma on-line via site: www.nakakogueleiloes.com.br, foi por mim, **PAULO ROBERTO NAKAKOGUE**, leiloeiro(a) Oficial credenciado(a) e devidamente matriculado na Junta Comercial do Paraná sob o nº 12/048L, responsável pela apreçoação do(s) bem(ns), aberto os trabalhos da sessão do Leilão, com as formalidades legais de estilo, salientando todos os detalhes constantes do **EDITAL DE LEILÃO** com o esclarecimento quanto as principais regras e condições do leilão e abriu-se a palavra para dúvidas, não havendo nenhum licitante que dela quisesse fazer uso. Logo após, deu-se início ao pregão dos referidos bens, a partir do lance mínimo descrito no Edital, ouvindo-se sempre eventuais lances ofertados de forma on-line, ficando o leilão com o resultado conforme segue:

Lote	Descrição	Mínimo	Situação
1	Item 1, Quadra 10, Lote 431, ARAUCARIA, AVENIDA, nº 1995, Terreno (m2) 1475,54, Casa (m2) 151,12, Matricula 41138, Vila A1, Material MADEIRA	R\$ 1.397.000,00	SEM INTERESSADOS
2	Item 2, Quadra 24, Lote 208, BAITACA, RUA, nº 140, Terreno (m2) 260,34, Casa (m2) 72,47, Matricula 54551, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 275.500,00	SEM INTERESSADOS
3	Item 3, Quadra 51, Lote 342, CORRUIRA, RUA, nº 191, Terreno (m2) 309,45, Casa (m2) 83,12, Matricula 54999, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 312.500,00	SEM INTERESSADOS
4	Item 4, Quadra 51, Lote 322, CORRUIRA, RUA, nº 209, Terreno (m2) 313,02, Casa (m2) 83,12, Matricula 54998, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 312.500,00	ARREMATADO R\$ 312.500,00 HASSAN ABED ALI
5	Item 5, Quadra 17, Lote 90, HARPIA, RUA, nº 80, Terreno (m2) 430,47, Casa (m2) 72,47, Matricula 54315, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 344.300,00	SEM INTERESSADOS
6	Item 6, Quadra 20, Lote 358, HARPIA, RUA, nº 127, Terreno (m2) 303,95, Casa (m2) 69,46, Matricula 54340, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 278.900,00	SEM INTERESSADOS
7	Item 7, Quadra 2, Lote 125, IREIRE, ALAMEDA, nº 148, Terreno (m2) 345,05, Casa (m2) 81,92, Matricula 54381, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 326.800,00	SEM INTERESSADOS
8	Item 8, Quadra 7, Lote 137, JUBARTE, TRAVESSA, nº 46, Terreno (m2) 595,93, Casa (m2) 119,41, Matricula 41540, Vila A1, Material MADEIRA	R\$ 550.300,00	SEM INTERESSADOS
9	Item 9, Quadra 54, Lote 174, JURUVA, ALAMEDA, nº 34, Terreno (m2) 254,27, Casa (m2) 72,47, Matricula 55007, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 296.200,00	ARREMATADO R\$ 296.200,00 AIRTON CESAR DA CRUZ
10	Item 10, Quadra 16, Lote 387, MELRO, RUA, nº 295, Terreno (m2) 292,86, Casa (m2) 83,12, Matricula 54504, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 262.400,00	ARREMATADO R\$ 262.400,00 ADILSON CANTIDIO DOS SANTOS
11	Item 11, Quadra 20, Lote 94, PATATIVA, ALAMEDA, nº 82, Terreno (m2) 536,26, Casa (m2) 69,46, Matricula 54331, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 430.300,00	SEM INTERESSADOS
12	Item 12, Quadra 26, Lote 387, SAUIM, RUA, nº 211, Terreno (m2) 679,30, Casa (m2) 72,70, Matricula 42515, Vila A1, Material ALVENARIA	R\$ 551.200,00	SEM INTERESSADOS
13	Item 13, Quadra 9, Lote 232, TIETINGA, RUA, nº 158, Terreno (m2) 563,95, Casa (m2) 81,92, Matricula 54415, Vila A3, Material ALVENARIA	R\$ 415.300,00	SEM INTERESSADOS

Lote	Descrição	Mínimo	Situação
14	Item 14, Quadra 11, Lote 359, TUCO TUCO, RUA, nº 57, Terreno (m2) 899,57, Casa (m2) 151,12, Matricula 41166, Vila A1, Material MADEIRA	R\$ 776.300,00	SEM INTERESSADOS

Declaro ainda que acompanharam a transmissão do leilão eletrônico 15 pessoas e estiverem presentes ao leilão presencial um total de 9 pessoas. Nada mais tendo a constar, lavramos a presente Ata e seus anexos, que depois de lida e achada conforme vai por mim assinada.

PAULO ROBERTO

NAKAKOGUE:0413611

2998

Assinado de forma digital por

PAULO ROBERTO

NAKAKOGUE:04136112998

Dados: 2026.09.29 08:05:02 -03'00'

Paulo Roberto Nakakogue
Leiloeiro Oficial