

ATA DE LEILÃO – RESULTADO HOMOLOGADO

Ao(s) vinte e três dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e seis no Rafain Palace Hotel & Convention – Sala Paraná 4 situado na Avenida Olímpio Rafagnin, 2357, Parque Imperatriz, Foz do Iguaçu/PR e, ainda, na forma on-line via site: www.nakakogueleiloes.com.br, foi por mim, **PAULO ROBERTO NAKAKOGUE**, leiloeiro(a) Oficial credenciado(a) e devidamente matriculado na Junta Comercial do Paraná sob o nº 12/048L, responsável pela apregoação do(s) bem(ns), aberto os trabalhos da sessão do Leilão, com as formalidades legais de estilo, salientando todos os detalhes constantes do **EDITAL DE LEILÃO** com o esclarecimento quanto as principais regras e condições do leilão e abriu-se a palavra para dúvidas, não havendo nenhum licitante que dela quisesse fazer uso. Logo após, deu-se início ao pregão dos referidos bens, a partir do lance mínimo descrito no Edital, ouvindo-se sempre eventuais lances ofertados de forma on-line, ficando o leilão com o resultado conforme segue:

Lote	Descrição	Mínimo	Situação
1	Qd. 30, Lt.113, ACAUA, AL., 135, Terreno (m2) 501, Casa (m2) 81, Matr.54920, Vila A3	R\$ 252.300,00	SEM INTERESSADOS
2	Qd. 10, Lt.141, ANAMBE, AL., 110, Terreno (m2) 281, Casa (m2) 81, Matr.54798, Vila A3	R\$ 237.975,00	ARREMATADO R\$ 267.000,00 CRISTIANE PERETTI DE ALMEIDA
3	Qd. 43, Lt.288, ANAMBE, AL., 147, Terreno (m2) 235, Casa (m2) 83, Matr.54819, Vila A3	R\$ 221.400,00	SEM INTERESSADOS
4	Qd. 41, Lt.446, ANAMBE, AL., 231, Terreno (m2) 414, Casa (m2) 83, Matr.54978, Vila A3	R\$ 274.125,00	ARREMATADO R\$ 274.195,00 JAIR JEREMIAS
5	Qd. 7, Lt.233, ARACARI, AL., 61, Terreno (m2) 447, Casa (m2) 69, Matr.54451, Vila A3,	R\$ 237.300,00	ARREMATADO R\$ 302.000,00 FRANCISCO BUBA NETO
6	Qd. 7, Lt.102, ARACARI, AL., 171, Terreno (m2) 350, Casa (m2) 83, Matr.54446, Vila A3	R\$ 225.975,00	ARREMATADO R\$ 226.000,00 ANGELO GABRIEL MARI
7	Qd. 7, Lt.289, ASA BRANCA, AL., 32, Terreno (m2) 601, Casa (m2) 69, Matr.54452, Vila A3,	R\$ 388.800,00	ARREMATADO R\$ 559.000,00 FRANCISCO BUBA NETO
8	Qd. 24, Lt.372, BAITACA, R., 247, Terreno (m2) 360, Casa (m2) 83, Matr.54736, Vila A3,	R\$ 313.350,00	SEM INTERESSADOS
9	Qd. 11, Lt.83, BIGUA, AL., 50, Terreno (m2) 225, Casa (m2) 69, Matr.54280, Vila A3,	R\$ 165.525,00	ARREMATADO R\$ 190.000,00 ALINE REGINA MARTINS DE ARAÚJO LIBERATO
10	Qd. 43, Lt.119, CORRUIRA, R., 90, Terreno (m2) 369, Casa (m2) 69, Matr.54813, Vila A3,	R\$ 262.800,00	ARREMATADO R\$ 268.000,00 OSMAR TRACIENSKI
11	Qd. 43, Lt.158, CORRUIRA, R., 126, Terreno (m2) 376, Casa (m2) 83 , Matr.54815, Vila A3,	R\$ 272.100,00	ARREMATADO R\$ 273.000,00 MARCOS ANDRÉ SAMUEL
12	Qd. 2, Lt.300, CORUJA, AL., 55, Terreno (m2) 442, Casa (m2) 72, Matr.54388, Vila A3,	R\$ 273.450,00	ARREMATADO R\$ 273.450,00 AMERICO ARMANDO DEMARCHI JUNIOR e ALAN FERRAZ IANTAS
13	Qd. 13, Lt.61, CUICA, R., 103, Terreno (m2) 960, Casa (m2) 154, Matr.41889, Vila A1	R\$ 558.750,00	ARREMATADO R\$ 748.000,00 FABIANO ANTONELLI
14	Qd. 3, Lt.361, GRAMADO, AV., 905, Terreno (m2) 464, Casa (m2) 72, Matr.42368, Vila A1,	R\$ 381.075,00	ARREMATADO R\$ 497.000,00 ANDRÉ LUIZ SOARES

Lote	Descrição	Mínimo	Situação
15	Qd. 1, Lt.151, GRAMADO, AV., 1086, Terreno (m2) 606, Casa (m2) 119, Matr.41400, Vila A1	R\$ 576.375,00	ARREMATADO R\$ 666.000,00 EVOLUA GESTAO ADMINISTRATIVA LTDA
16	Qd. 1, Lt.291, GRAMADO, AV., 1212, Terreno (m2) 606, Casa (m2) 119, Matr.41407, Vila A1	R\$ 561.225,00	ARREMATADO R\$ 562.000,00 PAUL HOUANG KAR CHUN
17	Qd. 17, Lt.112, HARPIA, R., 94, Terreno (m2) 297, Casa (m2) 69, Matr.54316, Vila A3,	R\$ 199.500,00	DESISTÊNCIA/NÃO ARREMATADO
18	Qd. 17, Lt.121, HARPIA, R., 106, Terreno (m2) 265, Casa (m2) 69, Matr.54317, Vila A3,	R\$ 225.525,00	SEM INTERESSADOS
19	Qd. 20, Lt.349, HARPIA, R., 147, Terreno (m2) 265, Casa (m2) 83, Matr.54339, Vila A3,	R\$ 233.625,00	SEM INTERESSADOS
20	Qd. 19, Lt.462, HARPIA, R., 277, Terreno (m2) 529, Casa (m2) 81, Matr.54525, Vila A3,	R\$ 268.125,00	SEM INTERESSADOS
21	Qd. 16, Lt.216, HARPIA, R., 368, Terreno (m2) 430, Casa (m2) 72, Matr.54498, Vila A3,	R\$ 243.900,00	SEM INTERESSADOS
22	Qd. 19, Lt.356, HARPIA, R., 377, Terreno (m2) 550, Casa (m2) 72, Matr.54519, Vila A3,	R\$ 274.650,00	ARREMATADO R\$ 274.650,00 AMERICO ARMANDO DEMARCHI JUNIOR e ALAN FERRAZ IANTAS
23	Qd. 2, Lt.113, HARPIA, R., 496, Terreno (m2) 333, Casa (m2) 83, Matr.54669, Vila A3,	R\$ 224.700,00	SEM INTERESSADOS
24	Qd. 2, Lt.163, HARPIA, R., 548, Terreno (m2) 262, Casa (m2) 72, Matr.54672, Vila A3,	R\$ 223.500,00	SEM INTERESSADOS
25	Qd. 54, Lt.325, INHUMA, AL., 70, Terreno (m2) 482, Casa (m2) 81, Matr.55013, Vila A3,	R\$ 297.750,00	ARREMATADO R\$ 297.750,00 ROBERTA MARKELLYN MANFRIN NAMI
26	Qd. 54, Lt.359, INHUMA, AL., 106, Terreno (m2) 294, Casa (m2) 81, Matr.55015, Vila A3	R\$ 254.550,00	ARREMATADO R\$ 294.000,00 PAULO HENRIQUE NOVAES CAVALCANTE
27	Qd. 27, Lt.452, IRARA, R., 45, Terreno (m2) 1034, Casa (m2) 111, Matr.41328, Vila A1	R\$ 745.575,00	SEM INTERESSADOS
28	Qd. 10, Lt.240, IRAUNA, R., 56, Terreno (m2) 467, Casa (m2) 83, Matr.54433, Vila A3,	R\$ 290.400,00	ARREMATADO JULIANA CRUPINSKI R\$ 370.000,00
29	Qd. 5, Lt.118, IRAUNA, R., 365, Terreno (m2) 262, Casa (m2) 69, Matr.54778, Vila A3,	R\$ 218.325,00	SEM INTERESSADOS
30	Qd. 30, Lt.351, JACUPEMBA, AL., 100, Terreno (m2) 507, Casa (m2) 83, Matr.54930, Vila A3,	R\$ 273.975,00	SEM INTERESSADOS
31	Qd. 30, Lt.402, JACUPEMBA, AL., 136, Terreno (m2) 583, Casa (m2) 83, Matr.54932, Vila A3	R\$ 308.550,00	SEM INTERESSADOS
32	Qd. 6, Lt.162, JAGUARUNDI, R., 206, Terreno (m2) 595, Casa (m2) 119, Matr.41475, Vila A1	R\$ 405.000,00	ARREMATADO R\$ 440.000,00 PAULO CESAR CHAVES
33	Qd. 23, Lt.103, JAO, AL., 68, Terreno (m2) 433, Casa (m2) 72, Matr.54347, Vila A3,	R\$ 246.750,00	SEM INTERESSADOS
34	Qd. 23, Lt.123, JAO, AL., 84, Terreno (m2) 357, Casa (m2) 69, Matr.54348, Vila A3,	R\$ 229.275,00	ARREMATADO R\$ 229.275,00 SUELEN RONDON SOUZA BARBOSA
35	Qd. 23, Lt.131, JAO, AL., 98, Terreno (m2) 292, Casa (m2) 69 , Matr.54349, Vila A3,	R\$ 200.775,00	SEM INTERESSADOS
36	Qd. 25, Lt.271, JAO, AL., 111, Terreno (m2) 413, Casa (m2) 83, Matr.54368, Vila A3,	R\$ 236.550,00	SEM INTERESSADOS
37	Qd. 23, Lt.247, JAO, AL., 164, Terreno (m2) 480, Casa (m2) 81,	R\$ 275.925,00	ARREMATADO

Lote	Descrição	Mínimo	Situação
	Matr.54353, Vila A3,		R\$ 276.000,00 RONDINELLE DA SILVA SANTOS
38	Qd. 12, Lt.407, JUBARTE, TR., 69, Terreno (m2) 599, Casa (m2) 119, Matr.41565, Vila A1	R\$ 416.250,00	ARREMATADO R\$ 417.000,00 RODRIGO HERNANDES DE OLIVEIRA
39	Qd. 7, Lt.197, JUBARTE, TR., 100, Terreno (m2) 598, Casa (m2) 119, Matr.41543, Vila A1	R\$ 451.800,00	ARREMATADO R\$ 472.800,00 ADRIANO BATISTA CHAMME
40	Qd. 12, Lt.367, JUBARTE, TR., 101, Terreno (m2) 596, Casa (m2) 119, Matr.41563, Vila A1	R\$ 447.975,00	ARREMATADO R\$ 448.000,00 KASSIANO LUIZ COLPO
41	Qd. 12, Lt.193, MANATI, TR., 88, Terreno (m2) 594, Casa (m2) 119, Matr.41558, Vila A1,	R\$ 414.000,00	ARREMATADO R\$ 449.000,00 GEANCARLO ALVES DE SOUZA
42	Qd. 22, Lt.187, MARAGUARI, R., 422, Terreno (m2) 302, Casa (m2) 72, Matr.54892, Vila A3,	R\$ 214.050,00	ARREMATADO R\$ 214.050,00 SARITA SILVA DE SOUZA
43	Qd. 13, Lt.101, MELRO, R., 278, Terreno (m2) 348, Casa (m2) 81, Matr.54477, Vila A3,	R\$ 217.050,00	SEM INTERESSADOS
44	Qd. 16, Lt.350, MELRO, R., 331, Terreno (m2) 279, Casa (m2) 72, Matr.54502, Vila A3,	R\$ 226.875,00	SEM INTERESSADOS
45	Qd. 34, Lt.194, MERGULHAO, AL., 91, Terreno (m2) 415, Casa (m2) 81, Matr.54770, Vila A3,	R\$ 255.675,00	ARREMATADO R\$ 255.675,00 CIBELLE MEDEIROS DAL ALBA
46	Qd. 41, Lt.233, MUTUM, AL., 78, Terreno (m2) 243, Casa (m2) 69, Matr.54969, Vila A3,	R\$ 206.700,00	DESISTÊNCIA/NÃO ARREMATADO
47	Qd. 10, Lt.178, ONCA, R., 48, Terreno (m2) 1303, Casa (m2) 151, Matr.41133, Vila A1	R\$ 815.925,00	ARREMATADO R\$ 815.925,00 AGRO CORP INVESTIMENTOS DIGITAIS EIRELI
48	Qd. 26, Lt.748, PARATI, AV., 1485, Terreno (m2) 599, Casa (m2) 119, Matr.41429, Vila A1	R\$ 537.600,00	ARREMATADO R\$ 547.000,00 PAUL HOUANG KAR CHUN
49	Qd. 23, Lt.418, PATATIVA, AL., 65, Terreno (m2) 373, Casa (m2) 72, Matr.54358, Vila A3,	R\$ 245.850,00	SEM INTERESSADOS
50	Qd. 4, Lt.116, PATURI, AL., 243, Terreno (m2) 255, Casa (m2) 72, Matr.54584, Vila A3,	R\$ 225.525,00	SEM INTERESSADOS
51	Qd. 10, Lt.367, PAVO, R., 57, Terreno (m2) 464, Casa (m2) 72, Matr.54808, Vila A3,	R\$ 286.350,00	ARREMATADO R\$ 286.350,00 DÉCIO BERWANGER
52	Qd. 5, Lt.307, PAVO, R., 96, Terreno (m2) 326, Casa (m2) 69, Matr.54783, Vila A3,	R\$ 242.100,00	SEM INTERESSADOS
53	Qd. 9, Lt.381, PICUI, R., 79, Terreno (m2) 400, Casa (m2) 72, Matr.54421, Vila A3,	R\$ 268.725,00	ARREMATADO R\$ 274.000,00 KLEBER SILVA DE OLIVEIRA
54	Qd. 46, Lt.241, SAURA, AL., 73, Terreno (m2) 412, Casa (m2) 81, Matr.54653, Vila A3,	R\$ 281.400,00	SEM INTERESSADOS
55	Qd. 46, Lt.220, SAURA, AL., 85, Terreno (m2) 363, Casa (m2) 72, Matr.54652, Vila A3,	R\$ 243.375,00	SEM INTERESSADOS
56	Qd. 9, Lt.160, SAURA, AL., 120, Terreno (m2) 2888, Casa (m2) 69,	R\$ 239.400,00	SEM INTERESSADOS

Lote	Descrição	Mínimo	Situação
	Matr.54636, Vila A3,		
57	Qd. 45, Lt.165, SIRIEMA, AL., 44, Terreno (m2) 362, Casa (m2) 72, Matr.54982, Vila A3,	R\$ 255.225,00	ARREMATADO R\$ 325.225,00 ISABELLY PRISCILLA LOPES DE OLIVEIRA
58	Qd. 45, Lt.224, SIRIEMA, AL., 94, Terreno (m2) 268, Casa (m2) 72, Matr.54985, Vila A3,	R\$ 226.875,00	SEM INTERESSADOS
59	Qd. 40, Lt.379, SOCO, R., 161, Terreno (m2) 551, Casa (m2) 81, Matr.54959, Vila A3,	R\$ 275.250,00	ARREMATADO R\$ 275.250,00 ALTAIR MARCOS SCHNEIDER
60	Qd. 8, Lt.704, SOVI, AL., 101, Terreno (m2) 449, Casa (m2) 81, Matr.54273, Vila A3,	R\$ 237.825,00	SEM INTERESSADOS
61	Qd. 8, Lt.360, TAPIR, R., 43, Terreno (m2) 453, Casa (m2) 72, Matr.42400, Vila A1,	R\$ 321.600,00	ARREMATADO R\$ 386.600,00 CAROLINA FLORES CASTANEDA
62	Qd. 9, Lt.91, TIETINGA, R., 52, Terreno (m2) 342, Casa (m2) 72, Matr.54408, Vila A3,	R\$ 266.025,00	ARREMATADO R\$ 406.000,00 MOACIR ODEMAR KERBER
63	Qd. 10, Lt.304, TIETINGA, R., 53, Terreno (m2) 311, Casa (m2) 69, Matr.54436, Vila A3,	R\$ 243.075,00	SEM INTERESSADOS
64	Qd. 3, Lt.348, TIETINGA, R., 231, Terreno (m2) 316, Casa (m2) 81, Matr.54628, Vila A3,	R\$ 247.800,00	SEM INTERESSADOS
65	Qd. 22, Lt.434, TIRIVA, R., 57, Terreno (m2) 631, Casa (m2) 81, Matr.54543, Vila A3,	R\$ 320.775,00	SEM INTERESSADOS
66	Qd. 24, Lt.427, TUIM, R., 9, Terreno (m2) 541, Casa (m2) 81, Matr.54560, Vila A3,	R\$ 261.525,00	SEM INTERESSADOS
67	Qd. 14, Lt.379, TUIM, R., 263, Terreno (m2) 313, Casa (m2) 72, Matr.54722, Vila A3,	R\$ 220.125,00	SEM INTERESSADOS
68	Qd. 29, Lt.165, TUVIRA, TR., 74, Terreno (m2) 447, Casa (m2) 72, Matr.42748, Vila A2,	R\$ 369.375,00	ARREMATADO R\$ 444.000,00 SIDNEI RODRIGO COZER

Declaro ainda que acompanharam a transmissão do leilão eletrônico 52 pessoas e estiverem presentes ao leilão presencial um total de 58 pessoas. Nada mais tendo a constar, lavramos a presente Ata e seus anexos, que depois de lida e achada conforme vai por mim assinada.

Paulo Roberto Nakakogue
Leiloeiro Oficial