

PREGÃO ELETRÔNICO NACIONAL NF 0500-20**CONSTRUÇÃO DO MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU-PR - FASE 2.****ADITAMENTO 3**

I) Em conformidade com o disposto no subitem 2.6.1 do Caderno de Bases e Condições (CBC) do Pregão Eletrônico Nacional NF 0500-20, a ITAIPU, responde perguntas realizadas por interessadas nesta licitação:

PERGUNTA 1

“Em caso de divergências entre a Especificação Técnica (Anexo I) e o Orçamento Estimado (Anexo II), qual prevalecerá?”

RESPOSTA

Prevalecerá a ordem indicada no CAPITULO III do CBC, ou seja, primeiro a Especificação Técnica (Anexo I), e segundo, o Orçamento Estimado (Anexo II).

PERGUNTA 2

“Em qual projeto podemos encontrar o detalhamento da bancada em inox descrito no item 11.2 do Anexo II? (BANCADA em Tampo em Inox, chapa #18, conforme especificação técnica)?”

RESPOSTA

Detalhamentos complementares de necessidades executivas não discriminadas em projetos serão solicitados à CONTRATADA por meio do subitem 16.2 da Planilha de Preços - Anexo III.

PERGUNTA 3

“No item 1.15 na planilha exige engenheiro, encarregado e técnico de segurança. Na especificação não exige o técnico de segurança. Foi considerado o mesmo na composição? Seria necessário também, devido o grande número de itens e diversidades, que fosse considerado almoxarife?”

RESPOSTA

Pedido deferido. Foram considerados na composição de custos do item 1.15 o Almoxarife e Guardião da Obra, incluídos por meio deste aditamento também nas Especificações Técnicas - Anexo I, item 6.9, bem como incluído o Técnico de Segurança do Trabalho.

A subcontratação do serviço de vigilância patrimonial foi incluída na Minuta de Contrato - Anexo IV, cláusula 31, parágrafo 1º.

Na descrição do item 1.15 - “ADMINISTRAÇÃO LOCAL DO CANTEIRO DE OBRAS” do Orçamento Estimado - Anexo II e Planilha de Preços - Anexo III, foram incluídos o almoxarife e a vigilância patrimonial.

PERGUNTA 4

“É necessário conter no orçamento, tubo de pvc reforçado para tubulação de águas pluviais. Para captação das águas das cobertas e interligação da rede existente das cobertas com a rede externa.”

RESPOSTA

No presente aditamento foi retirado das Especificações Técnicas - Anexo I, item 11.1, a possibilidade do tubo de PVC rígido série N, permanecendo apenas a série R. Foi incluído no Orçamento Estimado - Anexo II e na Planilha de Preços - Anexo III, a especificação da série do tubo, "série R", para os tubos de PVC de água pluvial, item 6.3.

PERGUNTA 5

"Não encontrado projetos referentes a captação de águas pluviais da cobertura dos decks norte e sul/ e da cobertura do administrativo."

RESPOSTA

A captação de águas pluviais da cobertura do prédio administrativo está apresentada no PROJETO "IFO-COBAL-HID-PE-R0-20181004-11-14".

As captações de águas pluviais dos decks norte e sul, assim como demais detalhamentos complementares de necessidades executivas não apresentadas claramente em projetos, serão solicitadas à contratada por meio do subitem 16.2 do Orçamento Estimado - Anexo II e Planilha de Preços - Anexo III.

PERGUNTA 6

"Qual será o acabamento da estrutura existente que permaneceu? Caso precise de acabamento, reboco, chapisco, pintura; é necessário que conste um valor diferente para estes serviços. Pois o rendimento será pouco e trabalhando a 5 metros de altura. Todo serviço executado em andaime."

RESPOSTA

O entendimento da pergunta foi prejudicado. Caso a remeta-se aos pilares e vigas existentes de concreto, na edificação principal, o acabamento que deverá ser executado é o serviço de pintura, item 15.4 do Orçamento Estimado - Anexo II e Planilha de Preços - Anexo III. A recuperação de superfícies danificadas deverá ser executada conforme previsto nos itens 5.18 e 5.19 do Orçamento Estimado - Anexo II e Planilha de Preços - Anexo III. O andaime para execução deste e de outros trabalhos está previsto no item 1.14.

PERGUNTA 7

"Qual o material que será utilizado para fazer os platibandas dos decks? Na planilha consta um item de chapa galvalume n24 no item 6.2, porém, para este serviço não é recomendado devido a ondulações que possam aparecer, devido a espessura da chapa. Sendo ideal ACM."

RESPOSTA

Deverá ser utilizado o previsto no projeto e no Orçamento Estimado - Anexo II, subitem 6.2.

PERGUNTA 8

"Onde consta o projeto do chafariz item 16.15 e 16.16?"

RESPOSTA

Os detalhes do chafariz estão apresentados na prancha IFO-COBAL-ARQ-PRANCHAS-R5-31-34. Conforme previsto no item 21.11 da especificação técnica, a CONTRATADA deverá ser responsável por dimensionar o chafariz. No custo está incluso o valor do projeto executivo.

PERGUNTA 9

“A instalação do GLP deve ser feita por empresa especializada na área. Grande maioria da instalação já está pronta. A empresa chamada para terceirizar este serviço irá cobrar uma mobilização que não está inclusa nos valores do serviço. não seria cabível a mobilização para este item?”

RESPOSTA

O custo de mobilização de todos os serviços e equipamentos está previsto no subitem 1.13 do Orçamento Estimado.

PERGUNTA 10

10.1) o edital item 1.1.2 cita "empreitada por preço unitário", portanto se um item na planilha não estiver quantidade suficiente em relação ao projeto, será aditado?

RESPOSTA

Entendimento correto. Quantitativos insuficientes serão aditados, será medido apenas o efetivamente executado.

10.2) o edital item 1.1.2 cita "empreitada por preço unitário", portanto se um item não constar em planilha, porém constar em projeto, será aditado?

RESPOSTA

Entendimento correto. Itens não previstos em planilha, dentro das necessidades da obra, serão aditados.

10.3) o edital item 1.1.2 cita "empreitada por preço unitário", portanto se um item tiver quantidade superior em planilha do que em projeto, será glosado?

RESPOSTA

Entendimento correto. Itens superiores em planilha do que em projeto será glosado, será medido apenas o efetivamente executado.

10.4) no item para anexar a proposta, devemos anexar a carta proposta, planilha, bdi e cronograma? se o pregão tem lances, seria aceito depois a alteração da planilha e proposta?

RESPOSTA

Conforme subitem 2.17.2 do CBC, inicialmente a proponente apenas registra seu preço total no Portal de Compras da ITAIPU. Após a etapa de lances, conforme 2.18.11 do CBC, a proponente com o menor preço encaminha ao Pregoeiro, para análise da aceitabilidade, a sua proposta comercial preenchida, conforme modelo do Anexo III.

10.5) em qual momento é enviado os documentos de habilitação? atestados, acervos técnicos, etc?

RESPOSTA

Os documentos de habilitação deverão ser apresentados após a etapa de lances, nos termos do subitem 2.19. O rol de documentos a serem apresentados está no subitem 1.4.2 do CBC.

10.6) os preços unitários apresentados poderão ser superiores ao apresentado pela itaipu desde que o preço global seja menor?

RESPOSTA

Sim. Observamos que o Orçamento Estimado é uma referência para elaboração da proposta comercial, nada obstante o Pregoeiro poderá julgar os preços (unitário e total) ofertados no certame de maneira a condizer com a realidade praticada no mercado.

10.7) na etapa de lances, participam todas as empresas habilitadas indiferente do preço que ofertou (desde que seja menor que o preço máximo) ou teria alguma restrição que só as 3 menores participam da etapa de lances?

RESPOSTA

Não existe restrição de números de participantes para a etapa de disputa (lances).

10.8) as demais empresas terão acesso a documentação da empresa declarada vencedora para análise e por ventura apresentar recurso?

RESPOSTA

Sim, as interessadas têm o direito ao acesso a toda a documentação da licitação. Para isso, a interessada deve formalizar a solicitação ao Pregoeiro, após a declaração do vencedor.

10.9) quem fiscalizara a obra?

RESPOSTA

A Divisão de Infraestrutura e Manutenção (ODMI.CD) da Diretoria de Coordenação da ITAIPU.

10.10) a fiscalização terá um engenheiro/arq fixo na obra ou as visitas serão semanais?

RESPOSTA

As visitas de fiscalização de obra serão diárias, feitas pela equipe de fiscalização da ITAIPU composta por Técnicos e Engenheiros da ITAIPU.

10.11) a obra já possui alvará? está válido?

RESPOSTA

Sim.

10.12) todas as licenças necessárias para a construção foram tiradas e estão válidas?

RESPOSTA

Sim.

10.13) qual o motivo da obra não ter sido concluída pela primeira empresa?

RESPOSTA

A rescisão ocorreu em função de solicitação da contratada, nos termos previstos no contrato anterior e na Norma Geral de Licitações da ITAIPU.

10.14) quais impostos a ITAIPU retem na fonte do contratado?

RESPOSTA

Considerando a previsão de tributação, afastando a isenção tributária da ITAIPU, bem como com base no Capítulo II, Item 2.4, do Caderno de Bases e Condições e Capítulo XVII da Minuta de Contrato, deve ser observado à legislação tributária atinente a matéria.

Contudo, em se tratando de serviço de construção civil, acontecerá a retenção apenas de INSS e ISSQN (caso o domicílio fiscal da contratada não seja Foz do Iguaçu, para o último).

10.15) empresas que possuem decisão judicial que proíbe a retenção do inss 11% da mão de obra, serão respeitados?

RESPOSTA

O tratamento tributário dado a todos os licitantes será idêntico e isonômico. Não existe a viabilidade de que nesta fase sejam consideradas condições particulares de cada uma das ofertantes, em especial desconhecendo o teor da decisão que se faz alusão. Por esta razão, deve ser adotada na formação dos preços as orientações descritas no Caderno de Bases e Condições.

10.16) é possível adiar a licitação por mais duas semanas, os itens solicitados demandam um grande tempo para orçar e devido a pandemia, muitas empresas estão com 50% a 90% do efetivo de vendas sem trabalhar, o que demora muito para recebermos os orçamentos.”

RESPOSTA

Pedido indeferido. A ITAIPU entende que os prazos são suficientes para todos os proponentes elaborarem suas propostas.

PERGUNTA 11

“empresas EPP podem usar do benefício de cobrir a melhor proposta se o preço for 10% inferior ao seu?”

RESPOSTA

Não.

PERGUNTA 12

“Não identificamos uma divergência específica entre os documentos, mas gostaríamos de certificar a ordem de relevância entre eles. Caso houver descrição divergente entre Especificações Técnicas (Anexo I) e Orçamento Estimado (Anexo II), qual documento deve ser considerado sobressalente?”

RESPOSTA

Gentileza se reportar a resposta da Pergunta 1 deste Aditamento.

PERGUNTA 13

“No item 14.17 do Anexo II, descreve: "GALERIA PRÉ-MOLDADA, conforme especificação técnica.". Não encontramos na especificação técnica esse item, também não encontramos nos projetos o detalhamento, para que seja possível criar a composição de custo. Solicitamos então, o projeto e descrição na especificação técnica para a correta elaboração de preço do item.”

RESPOSTA

Incluído item na especificação técnica. Favor ser reportar ao item II deste Aditamento.

PERGUNTA 14

14.1) No item 1.15 na especificação informa que é necessário encarregado e engenheiro na obra; na planilha além dos 2 solicita técnico de segurança. Além desses, é necessário incluir almoxarife devido a grande quantidade e variedade de materiais. Como está a composição?

RESPOSTA

Favor reportar-se a resposta da pergunta 3.

14.2) Para executar o platibanda dos decks tem um item de chapa galvalume item 6.2. Porém, este item não consegue instalar e dar acabamento para ficar com instalação uniforme, ficando com ondulações. O ideal seria ACM.

RESPOSTA

Favor reportar-se a resposta da pergunta 7.

14.3) O que será feito no pilares e vigas suspensas da estrutura antiga? Os itens a serem executados não podem ser utilizados itens normais de planilha, pois o rendimento nessas peças além de ser muito menor pela sua seção, é a 5 metros de altura.

RESPOSTA

Favor reportar-se a resposta da pergunta 6.

14.4)-Falta projeto de drenagem dos decks e prédio administrativo.

RESPOSTA

Favor reportar-se a resposta da pergunta 5.

14.5) Falta incluir tubulações PVC reforçada para drenagem dos locais do item acima.

RESPOSTA

Favor reportar-se a resposta da pergunta 4.

14.6) O GLP está instalado em sua grande maioria. A empresa que instala o mesmo tem que ser especializada, dessa forma, quando for ser terceirizada o mesmo irá cobrar uma mobilização para ir executar; como grande parte está feita, esse valor não dilui. É necessário incluir um item de mobilização neste item.

RESPOSTA

Favor reportar-se a resposta da pergunta 9.

14.7) No projeto de estrutura em concreto armado, existe uma contenção a ser executado ao lado do administrativo até a entrada de energia. A mesma será executado sem estacas e com essa base que está no projeto?

RESPOSTA

Entendimento correto.

14.8) É preciso incluir luva para tubo de incêndio 75mm.

RESPOSTA

As luvas para emenda estão inclusas no item 13.48 do Orçamento Estimado - Anexo II e Planilha de Preços - Anexo III.

14.9) Para o item 5.10, está correto folha de 21mm? Quantos usos? Para execução da contenção não pode ser considerado muitos usos.

RESPOSTA

O entendimento está correto. A definição da quantidade de usos deverá considerar a integridade da estrutura após a utilização para garantir a qualidade do concreto nas próximas utilizações.

14.10) Para o item 3.8 drywall com placa cimentícia; terá que ser utilizado montante de 14cm mais 2 placas cimentícias (uma de cada lado) totalizando 16cm. O valor para execução deste item na planilha sem considerar o BDI está de R\$162,92. Em orçamento para execução deste item o valor está variando entre R\$335,00 a R\$445,00; uma diferença muito grande nos valores. Se considerar o menor valor, daria uma diferença negativa de - R\$172,08. Para a quantidade prevista na planilha de 2500m², daria um saldo negativo de R\$430.200,00.

RESPOSTA

A proponente poderá formular sua proposta com os custos que considera exequível para o serviço. A ITAIPU usou uma composição de custos SBC/SINAPI adaptada para formação do preço.

14.11) No item 14.7 está incluso ou excluído carga e transporte?

RESPOSTA

No item 14.7 do Orçamento Estimado - Anexo II e Planilha de Preços - Anexo III está excluído o transporte. Estes serviços estão previstos no item 14.8.

PERGUNTA 15

15.1) Os itens 8.2 e 8.3 do Anexo II - Orçamento Estimado, contemplam somente a plataforma elevatória ou devemos considerar nesses itens também o material para execução do enclausuramento?

RESPOSTA

O material para execução do enclausuramento está considerado nos itens 8.2 e 8.3 do Orçamento Estimado - Anexo II e Planilha de Preços - Anexo III.

15.2) Em qual projeto estão localizados os chafarizes que deverão ser instalados, conforme descrito nos itens 16.15 e 16.16 do Anexo II?

RESPOSTA

O espelho d'água 01 está apresentado em planta na prancha IFO-COBAL-ARQ-PRANCHAS-R5-10-34 e o espelho d'água na prancha IFO-COBAL-ARQ-PRANCHAS-R5-11-34. Seus detalhes estão apresentados na prancha IFO-COBAL-ARQ-PRANCHAS-R5-31-34.

15.3) A obra possui Alvará de Construção e Reforma? Caso negativo, será necessário a emissão deste? Positivo para esse último caso, de quem será a responsabilidade da emissão do Alvará?

RESPOSTA

A obra possui alvará de construção e reforma, e a responsabilidade pela obtenção é da ITAIPU.

15.4) Os projetos complementares (elétrico, hidrossanitário, PPCI, etc.), que estão anexados ao processo licitatório, foram aprovados pelos órgãos competentes? Caso exista alguma revisão necessária nos projetos, quem será responsável pelos trâmites de aprovação nos órgãos de referência?

RESPOSTA

Os projetos complementares foram aprovados pelos órgãos competentes, restando apenas a aprovação perante a COPEL, a qual a ITAIPU está providenciando a aprovação.

15.5) Os projetos solicitados nos itens 7.1, 10.1 e 16.1 do Anexo II, são apenas "as built", sem que haja necessidade de aprovação nos órgãos competentes de referência?"

RESPOSTA

Os projetos indicados nos itens 7.1, 10.1 e 16.1 são apenas "as built", sem necessidade de aprovação nos órgãos competentes de referência.

PERGUNTA 16

"Como será a vigilância do local? Devido a localidade e dimensão do terreno, será necessário ter vigilância a noite, finais de semana durante o dia e feriados. Serão pelo menos cerca de 4 vigilantes. Custo de cerca de R\$16.000,00 mensais, R\$160.000,00 nos 10 meses de obra ([88326/SINAPI](#)). Este custo está incluso em algum item?"

RESPOSTA

Conforme as Especificações Técnicas, item 6.9: "a contratada deverá manter serviço de vigilância patrimonial nos períodos em que não há atividades no local da obra, para fazer a guarda dos bens materiais de sua responsabilidade." O custo da vigilância está incluso no item 1.15 do Orçamento Estimado - Anexo II e Planilha de Preços - Anexo III.

PERGUNTA 17

17.1) "I - Após consulta de preço nos fornecedores de tela da região, observamos que o preço do item 6.10 do Anexo II está bem abaixo do valor encontrado, com uma diferença de 70% a menos do valor de custo dos fornecedores consultados, ficando então o valor estimado pela Itaipu, muito diferente do valor que encontramos. Considerando o que foi aqui apresentado, está correto esse valor proposto pela Itaipu?"

RESPOSTA

A proponente poderá formular sua proposta com os custos que considera exequível para o serviço. A ITAIPU usou uma composição de custos SBC/SINAPI adaptada para formação do preço.

17.2) "II - Na especificação técnica (Anexo I), no item 11.7, descreve que deve ser considerado todos os elementos indicados em projeto, inclusive tubos de fixação e acessórios. A Itaipu considerou esses tubos na composição de preço do item 6.10? Devemos considerar apenas a tela ou toda a estrutura para compor o preço do item?"

RESPOSTA

Foi alterado o item 11.7 das Especificações Técnicas, item 11.7, excluindo-se os itens tubos grades e pinturas e incluído o critério de medição específico de cada item. Favor ser reportar ao item II deste Aditamento.

PERGUNTA 18

18.1) “I - Após consulta de preço nos fornecedores e fabricantes dos materiais solicitados no Anexo II, encontramos em vários itens grande discrepância entre o valor proposto pela Itaipu e o valor de consulta aos fornecedores. Diferenças relevantes que influenciam diretamente no valor final da obra, assim, o preço estimado pela Itaipu está desatualizado, sendo inexecutável quando reajustado o custo dos itens. Um exemplo é o item 7.14 do Anexo II, onde a Itaipu considera R\$ 248,94 para a fornecimento e instalação do projetor LED 15W(...) Ref.: Powerlume PJ15W. Consultamos o fornecedor e o custo, apenas do projetor, é de R\$ 675,00 (sem instalação), sendo assim, nesse item a diferença foi de 63%, considerando a quantidade, a diferença é muito significativa. Outro exemplo é a Luminária LED Ref.: Conexled CLO-CR40 (item 7.24 do Anexo II), onde o preço da Itaipu para fornecimento e instalação é R\$ 256,63, enquanto o fabricante, a própria Conexled, vende o produto a R\$ 1.595,28 (sem instalação), ficando mais de 80% acima do valor considerado pela Itaipu.

Demais itens do Anexo II foram analisados e observamos em outros, essas diferenças entre o preço da Itaipu e o preço de venda dos fornecedores. Pedimos que a Itaipu considere nossa observação e revise os preços propostos, para que se tenha um orçamento equilibrado e executável.”

RESPOSTA

A proponente poderá indicar na fase de lances/propostas os custos que considera exequível para o serviço. A ITAIPU usou uma composição de custos SBC/SINAPI adaptada para formação do preço. Além disso, gentileza se reportar a resposta da pergunta 10.6 deste Aditamento.

18.2) “II - Qual a diferença entre os itens 14.10 e 14.11 do Anexo II? Por que o preço de um está diferente do outro sendo que a descrição é a mesma?”

RESPOSTA

O subitem 14.11 do Orçamento Estimado (Anexo II) e (Planilha de Preços), foi alterado para 10 CM. Favor ser reportar ao item II deste Aditamento.

II) Em conformidade com o disposto no subitem 2.6.2 do Caderno de Bases e Condições do Pregão Eletrônico Binacional, a ITAIPU disponibiliza em anexo a este aditamento a nova versão atualizada das Especificações Técnicas (Anexo I), Orçamento Estimado (Anexo II), Planilha de Preços (Anexo III) e Minuta do Contrato (Anexo IV) com as modificações efetuadas em destaque na [cor azul](#).

III) Permanecem inalteradas as demais condições contidas no Caderno de Bases do Pregão Eletrônico Nacional NF 0500-20.

Emitido por: Divisão de Suporte Técnico	Data de emissão: 18 de maio de 2020
---	-------------------------------------
